

Stečajna masa iza TECTOR d.o.o. – u stečaju
Bleiweisova 21
10000 Zagreb

Jure Marušić - stečajni upravitelj
Bleiweisova 21
10000 Zagreb
Zagreb, 02.12.2025.g

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu
g-đa Goranka Boljkovac - sudac

Predmet: Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
- Dostavlja se

I. Tijek postupka:

Nastavno na ranije izvješće, izvješćujem nadležni sud o tijeku postupka koji se vodi nad stečajnom masom, te o stanju stečajne mase.

Dana 11. studenog 2025.g. u ovršnom postupku koji se vodi radi ovrhe na nekretninama ovršenika pod br. Ovr-116/2022 održano je ročište radi diobe kupovnine od strane Višeg sudskog savjetnika Maria Žiškovića.

Na ročištu su pristupili:

Za 1-ovrhovoditelja: Ilija Tokić zastupan po Željku Jutreši, odvjetniku iz Zagreba,

Za 2-ovrhovoditelja Eos Matrix d.o.o.: nitko

Za ovršenika ja kao stečajni upravitelj.

Na samom ročištu naveo sam kako je nekretnina prodana na 4. javnoj dražbi za iznos od 2.001,00 eura a kao ovršenik nisam iskazao nikakve troškove u ovom postupku. U Zapisniku s ročišta omaškom je navedeno iznos od 201.000,00 eura umjesto 2.001,00 eur. Dalje sam predložio da se iznos od 2.001,00 eura prenese na depozitni račun koji se vodi u stečajnom postupku br. St-1885/2022..

Punomoćnik ovrhovoditelja Ilije Tokića iz Sesveta protivio se ovom prijedlogu, uz obrazloženje kako „stečajna masa u ovom ovršnom predmetu ima položaj ovršenika a ovrhovoditelj je hipotekarni vjerovnik a koji ima pravo namiriti se iz založene stvari prodane u ovom ovršnom postupku“.

Zapisnik s ovog ročišta dostavljam u prilogu izvješću, s napomenom kako je naznačeno da će Rješenje o namirenju uslijediti pisanim putem s tim da isto do pisanja ovog Izvješće još nije pristiglo.

Od strane ovrhovoditelja EOS Matrix, Zagreb, Horvatova ulica 82, OIB: 76674680107 zaprimili smo Podnesak sa specifikacijom tražbine radi donošenja rješenja o namirenju u ovršnom predmetu i to:

- Troškovi ovršnog podtupka sukladno čl. 113.st.1.t.1. Ovršnog zakona u ukupnom iznosu od 2.091, 41 EUR,
- Tražbina ovrhovoditelja iz ovršne isprave sukladno čl.114. st.1. Ovršnog zakona (s osnove Ugovora OV-12508/2018 (partija 27012-5105542874), u ukupnom iznosu od 940.498,75 eura.

Također, ovrhovoditelj Ilija Tokić iz Sesveta, Vinogorski zavoj 15, OIB: 05123765168 podneskom je dostavio specifikaciju tražbine u ukupnom iznosu od 217.961,06 eura.

II. Financijsko izvješće

Nije bilo prometa po računu, izuzev naknada platnog prometa od strane Partner banke.

Stanje na žiro računu na dan 15. 10..2025. – 0,00 eura.

Prilog: Zapisnik s ročišta za diobu kupovnine od 11.studenog 2025.

Stečajni upravitelj stečajne mase

Jure Marušić

Dostaviti:

- Arhiva, ovdje